

令和4年12月2日

大和第2共同住宅耐震改修その他工事他 (大和大塚戸屋上防水)に関する採用企業者の決定について

一般社団法人かながわ土地建物保全協会

令和4年8月から、条件付一般競争入札(設計施工一括)方式によって募集した標記工事について、本年11月4日までに提案書等の提出を受け、総合評価方式によって厳正に審査、選定を行い、次のとおり採用企業者を決定しましたのでお知らせします。

1 採用企業者

採用企業者	技術評価点	評価値
企業名 大成ユーレック株式会社 所在地 東京都港区虎ノ門2丁目2番1号 代表者名 代表取締役 社長 松三 均	123.0点	1.244

2 総評

本企業開発提案は、大和第2共同住宅(1棟32戸)の耐震改修工事等の実施にあたり、居ながら施工等を条件に提案を求め、令和4年11月4日までに3者から提案書が提出されました。

耐震改修計画、施工計画、工事保証提案からなる提案書及び見積金額等について、発注者の組織する委員会が総合評価方式によって厳正に審査し、最高の評価値を得た提案者を採用企業者に選定いたしました。

3 提案企業者(五十音順) ※ 採用企業者以外の評点等は、公表しません。

奈良建設株式会社

馬淵建設株式会社

4 提案概要(参考)

- | | |
|----------|---|
| (1) 対象建物 | 大和第2共同住宅 1棟、32戸 |
| (2) 構造規模 | 鉄筋コンクリート造、地上4階建て
建築面積 368.64㎡、延床面積 1,474.56㎡ |
| (3) 改修工法 | 外付鉄骨ブレース工法 |
| (4) その他 | 大和大塚戸共同住宅 3棟100戸 屋上防水工事 |

5 今後のスケジュール(予定)

- | | |
|----------------------|------------|
| (1) 工事(設計施工一括)請負契約締結 | 2022年12月上旬 |
| (2) 引渡し | 2024年 3月 |

問合せ先

技術管理部 担当：森田、和泉

電話 045-201-1868 FAX 045-212-5456